

## **Zápisnica**

z členskej schôdze ZO SZZ , konanej dňa **6. apríla 2017** v zasadačke MÚ v Žiline

---

Počet členov v organizácii : **342**  
Počet prítomných členov : **136**  
Účasť v percentách : **40**

1. Členskú schôdzu **otvoril a viedol** poverený člen výboru **Ing. Tomáš Panák**. Privítal členov a ospravedlnil predsedu ZO p. Kolíska, ktorý pre PN sa nemôže zúčastniť členskej schôdze. Vzhľadom na skutočnosť, že podľa prezenčných listín bolo prítomných len 40 percent členov, po 30 minútach, keď v zmysle stanov bola schôdza uznášania schopná, dal hlasovať o programe uvedenom na pozvánke. Program bol odsúhlasený jednomyselne.
2. **Do mandátovej komisie** boli zvolení títo členovia : predseda – **Mgr. Ferdinand Papaj**, členovia - p. Jablonská Marta, Lúčky I. a p. Juraj Neumann, Lúčky II. **Do návrhovej komisie** boli zvolení : predseda - **Ing. Antonín Netrda**, členovia - p. Vladimír Urban, p. Jozef Smatana.
3. **Správu o činnosti ZO za rok 2016 a návrh úloh na rok 2017** predniesol v mene predsedu ZO p. Mariana Kolíska, člen výboru **Ing. Tomáš Panák**. Táto je prílohou zápisnice.
4. **Správu o hospodárení za rok 2016 a návrh rozpočtu na rok 2016** predniesla p. Eva Hrnčiarová. Obe sú prílohou zápisnice.
5. **Správu kontrolnej a revíznej komisie pri ZO za rok 2016** predniesol predseda KRK Ing. Tichomír Majer. Správa je prílohou zápisnice.
6. **Diskusia :**
  - otvoril ju a viedol **Ing. Panák**, navrhol, že na prípadné otázky bude hneď odpovedať poverený člen výboru.
  - Ako prvý sa do diskusie prihlásil : **p. Černák** – energetik z osady Lúčky II, hovoril o problémoch, ktoré viedli k tomu, že prišli vysoké faktúry za elektriku a napokon boli zálohy vrátené na úroveň minulého roka. To však neznamená, že sa problém vyriešil a je predpoklad, že zálohy v budúcom roku pôjdu hore. Okrem toho nám stúpa únik elektriky, preto výbor navrhuje zvýšenie o dva centy na 0,28 za KW

a zároveň aj zvýšenie réžie o 2 centy na 0,11 za meter štvorcový, kde aj električka na prácu čerpadiel a prípadné úniky hrajú svoju úlohu. Stále platí, že meracie zariadenie musí byť prístupné. Upozornil na zákaz manipulácie v RIS pod hrozbou pokuty 30 eur. Tiež je potrebné vypnúť hlavný vypínač pri odchode zo záhradky /ak nemáte zabezpečovacie zariadenie alebo mrazničku/. Staré elektromery potrebujú postupne výmenu, pokiaľ to nerobí elektrikár ZO je potrebné mu to nahlásiť aj s odpisom stavu na starom elektromere. Chcem upozorniť, že ak sa niekto rozhodne zaplatiť spotrebovanú električku ale réžiu nie, môže byť odpojený od električky za podmienok, ktoré určuje osadový poriadok. V rámci réžie totiž využíva vodu /čerpanie/, rozvody a iné vybavenie osád.

- **p.Hrnčiarová** – ekonómka ZO – podala vysvetlenie k návrhu na zvýšenie električky, ktorému predchádzal podrobný rozbor faktúr, záloh a čerpania. Po reklamácii sme v tomto roku síce zostali na výške roku 2016 ale zálohy platíme v januári a júli a v budúcom roku, ak by sa zálohy zvýšili, budeme mať problém s ich úhradou, nakoľko schôdza býva až v apríli. Pomôcť môže polročná záloha najväčších odberateľov, i keď nie každý ju akceptuje.
- **p.Čáni Michal** – Lúčky I. – upozornil, že hlasovať o zvýšení môžeme až po diskusii k návrhu, keď nebude iný proti návrh, čo bolo akceptované. Žiadal vysvetlenie, prečo sa nejde podľa programu v pozvánke. P. Hrnčiarová vysvetlila, že je to tým, že do pozvánky pre Lúčky I. bol vsunutý bod k problematike cesty do osady Lúčky I a možnosť parkovania, ale tento bod sa bude prejednávať v rámci diskusie.
- **p.Stankovič** – položil otázku, že koľko bude predstavovať zvýšenie električky a réžie za obe lokality. K električke podal vysvetlenie p. Černák, podrobne vysvetlil, z čoho vychádzal pri výpočte. P. Hrnčiarová vysvetlila, prečo zvýšenie réžie avšak p. Stankovič chcel vedieť presné číslo. P. Hrnčiarová ho odkázala na úradné hodiny, kde dostane presnú výmeru záhrad v jednotlivých lokalitách vynásobenú o navrhované zvýšenie.
- **p.Zelný** – Lúčky II.- opýtal sa, že čo sa stane s tými peniazmi, ktoré prinesie zvýšenie, ak sa električka nezvýši. P. Kubicová odpovedala, že pravdepodobne cena neostane naveky a okrem toho, réžia nie je len električka, nezabúdajme, že osady starnú a niektoré 40 ročné veci sa budú musieť postupne obnoviť.
- **p.Praženka** – Lúčky II. – navrhol vyššie zvýšenie, až na 30 centov a zvýšenie réžie nech platí len pre tých, čo nemajú električku. Odpovedal p. Panák, o vyššom zvýšení môžeme hlasovať a pre druhú pripomienku platí povedané, že réžia nie je len električka.

Keďže k problematike zvýšenia električky a réžie nebolo viac príspevkov, nechala p. Hrnčiarová **hlasovať** najskôr o novom návrhu na zvýšenie na 30 centov. Za tento návrh bolo 40 členov, 67 bolo proti a ostatní sa zdržali hlasovania. Za pôvodný návrh – **zvýšenie električky na 28 centov** hlasovala **väčšina** a za **zvýšenie réžie na 11 centov** hlasovalo **proti len 7 členov**.

- **p. Hrnčiarová** informovala o problematike prenájmu cesty a parkovania na lokalite Lúčky I. Informovala o jednaní s predsedom urbáru v Trnovom, o hľadani dokladov ku ceste, o možnosti zriadenia vecného bremena za poplatok / 3000 eur / či o návrhu zmlúv pri parkovaní s jednotlivými záujemcami. Keďže dohoda sa rodí ťažko, navrhujeme hlasovaním poveriť p. Kolísku, predsedu ZO, p. Hrnčiarovú, ekonómku ZO, Ing. Netrdu, p. Jakubíka, hospodára lokality I. prejednať a uzavrieť zmluvu a prizvať k jednaniu členov Ing. Chvíľu, p. Žarnayovú a bývalého predsedu ZO

JUDr. Broza. Dala hlasovať za toto riešenie a to bolo väčšinou prítomných schválené.

- K tejto veci sa priamo vyjadrili aj niektorí členovia. **P. Žarnayová** upozornila, že podľa katastra pozemky pod cestou vlastní aj iní vlastníci, ktorých bude treba brať do úvahy. **JUDR. Broz** ,bývalý predseda informoval ako to bolo s cestou a že všetky doklady boli na príslušných úradoch. **P. Karaffová** povedala , že by sme mali uvážiť dať to cestou právnika na súd.
- **p. Krchnavý** a pripojil sa aj **p. Zelný** - upozornili na skutočnosť, že v na Lúčkach II. sa rozmáha stavba latrín bez zabezpečenia úniku odpadových látok a tým následnej kontaminácie spodných vôd. V studničke je voda použiteľná len po prevarení , preto navrhujeme kontroly a následne opatrenia.
- Keďže viac prihlásených do diskusie nebolo dal **Ing. Panák** hlasovať o jej ukončení, čo bolo jednomyseľne schválené

7. **Správu mandátovej komisie** predniesol jej predseda **Mgr. Ferdinand Papaj**. Konštatoval, že schôdze s zúčastnilo **40** percent členov a schôdza je uznášania schopná prijať platné uznesenie po 30 minútach v zmysle Stanov SZZ.
8. Návrh na uznesenie z členskej schôdze, doplnený o návrhy z diskusie, predniesol predseda NK **Ing. Antonín Netrda** . Návrh bol väčšinou členov prijatý .
9. Týmto bol program schôdze naplnený , preto ju Ing. Panák ukončil a poprial novým členom našej ZO veľa úspechov v záhradkárskej činnosti. Ostatným poďakoval za aktívnu účasť a poprial veselú Veľkú noc.

V Žiline 6. 4. 2017

Zapísala : Mgr. D. Kubicová, taj.ZO

Zápisnicu overil :

Zápisnica z druhej časti výročnej schôdze  
k odkupovaniu pozemkov v lokalite Lúčky II.

Počet členov lokality Lúčky II – 227  
Prítomní podľa prezenčnej listiny - 155

Schôdzu otvoril predseda p. Kolísek , ktorý